

Số: 366./TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 03 tháng 07 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018; năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 08/2023/QĐST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 214/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 04 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 37/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;

Ngày 27/6/2023 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang đã ban hành thông báo số 360/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

1/ Quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 415, tờ bản đồ số 27, diện tích 115,0 m<sup>2</sup>, loại đất ở tại nông thôn, địa chỉ Ấp 5, xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang và nhà ở: loại nhà ở riêng lẻ, có diện tích xây dựng 105,0m<sup>2</sup>, diện tích sàn 730,5m<sup>2</sup>, cấp (hạng) cấp 3, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DK 308205, có sổ vào sổ cấp GCN: CS26055 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 24/02/2023 cho ông Lê Quốc Tuấn.

2/ Quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 416, tờ bản đồ số 27, diện tích 115,0 m<sup>2</sup>, loại đất ở tại nông thôn, địa chỉ Ấp 5, xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang và nhà ở: loại nhà ở riêng lẻ, có diện tích xây dựng 105,0m<sup>2</sup>, diện tích sàn 730,5m<sup>2</sup>, cấp (hạng) cấp 3, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DK 308206, có sổ vào sổ cấp GCN: CS26056 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 24/02/2023 cho ông Lê Quốc Tuấn.

Tính đến thời điểm 17 giờ 00 phút ngày 30 tháng 06 năm 2023 có 02 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là:

1/ Công ty TNHH thẩm định giá NOVA – chi nhánh Tiền Giang, địa chỉ: Số 2C Đoàn Thị Nghiệp, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

2/ Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn MKF Việt Nam– chi nhánh Miền Tây, địa chỉ: Số 4/33C Ấp 2, xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Qua xem xét hồ sơ năng lực của các công ty, đối chiếu với bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá NOVA – chi nhánh Tiền Giang cung cấp, xác định Công ty TNHH thẩm định giá NOVA – chi nhánh Tiền Giang thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định. Do đó Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá NOVA – chi nhánh Tiền Giang để thực hiện việc thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo để Công ty TNHH thẩm định giá NOVA – chi nhánh Tiền Giang biết để xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND TPMT;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Tổ chức TĐGTS
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Thị Thu Bình**